

# MEMORIAL DESCRITIVO



## DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

**Obra:** Construção de estrutura de cobertura metálica e telha de policarbonato

**Proprietário:** Prefeitura Municipal de Quevedos/RS

**Localização:** Lateral da UBS, Rua Humaitá, centro – Quevedos/RS

**Área à construir:** 87.00 m<sup>2</sup>

**Responsável técnico:**

Jeovane Kipper - Engenheiro civil – CREA RS 193.956

Aline Stein – Arquiteta e Urbanista – CAU RS A 148167-3

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as normas e especificações técnicas que orientarão na execução dos materiais e serviços a serem empregados na obra de construção de estrutura metálica, telhas de policarbonato e acabamento em ACM, na lateral da UBS, centro – Quevedos/RS, em terreno da municipalidade, localizado no endereço citado acima. Todos materiais aplicados, assim como, à execução do serviço serão pautados pela obediência às normas técnicas, às boas práticas e técnicas executivas, tendo em vista a qualidade, durabilidade, segurança e estabilidade da obra em todos os aspectos.

#### **Serviços preliminares:**

Antes de se iniciar qualquer serviço de execução a CONTRATADA deverá colocar as placas de obra, da firma contratada e também a da prefeitura, conforme modelo fornecido por esta, e também fazer a anotação de responsabilidade técnica (ART) pelo engenheiro responsável pela execução da obra. Deverá ser feita a retirada da estrutura de cobertura metálica e cobertura existente.

#### **Estrutura metálica:**

Os pilares serão em tubos de aço galvanizado 50mmx100mm, soldadas ao solo firme, demais estruturas deverão ser consultadas conforme projeto arquitetônico em dimensões e espaçamentos que garantam a estabilidade e não deformação da mesma, toda a estrutura metálica usada, deverá ser empregados todos os acessórios de vedação e fixação para o perfeito funcionamento, com pintura da parte metálica com antiferrugem e tinta esmalte sintético na cor branco. A estrutura de cobertura para a montagem do telhado deverá ser de conformidade com o Projeto arquitetônico em dimensões e espaçamentos que garantam a estabilidade e não deformação da mesma, com pintura da parte metálica com antiferrugem e tinta esmalte sintético na cor branco. O espaçamento máximo das peças para apoio do telhado deverá seguir especificações e determinações do fabricante e/ou recomendações do Projeto Estrutural Metálico.

#### **Fechamento em alumínio composto:**

A fachada frontal de acesso, deverá ter uma placa de testeira na parte frontal, em painéis de alumínio composto (ACM) com letreiro em acrílico e iluminação interna nas cores: vermelho (pantone 186) e Branco Gelo ou similares e tipologia do letreiro com Agenda BOLD, com tamanho de letra a definir. O Tótem deverá seguir expressamente o PDF disponibilizado pelo endereço: Manual\_Final (saude.gov.br) e juntamente com projeto arquitetônico.

#### **Calha de Beiral Galvanizada**

Execução de calha em chapa de aço galvanizado, tipo moldura americana, conforme planta de cobertura. As calhas se encontram no perímetro da cobertura onde encontra-se o muro de divisa, conforme projeto Arquitetônico.

#### **Cobertura:**

A cobertura deverá receber folhas de policarbonato alveolar 6 mm, na cor prata refletivo, com proteção contra raios UV. A empresa deverá fornecer certificado de 10 anos de garantia das placas de policarbonato. As folhas, deverão ser fabricadas com resina 100% pura, ou seja, sem adição de materiais recicláveis. Deverão ser empregados todos os acessórios de vedação e fixação para o perfeito funcionamento da cobertura, tais como: Fita porosa, Fita impermeável,

Fita VHP dupla face base policarbonato, Perfil H para encaixe, Parafusos auto- brocante zincado a fogo e arruela de neopreme e alumínio, Perfil U 6mm em alumínio, Além disso, deverá ser confeccionado algeroz no contorno da parede de alvenaria com a cobertura já existente da UBS, com a finalidade de vedação entre a parede a cobertura. O algeroz será confeccionado em chapa 30, com largura de 20 cm, conforme mostrado em planta baixa.

**Mão de Obra:**

A mão-de-obra deve ser especializada, com experiência nos materiais propostos em projeto, deve ser extremamente rigorosa dentro dos critérios técnicos estabelecido pelos fabricantes, para não perder termos de garantia e também a garantia contra defeito de fabricação.

**Diversos:**

A obra deve ser entregue limpa e sem restos de construção, após verificação pelo engenheiro fiscal.

**Limpeza final da obra:**

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento.

**Disposições finais:**

O projeto é parte integrante deste memorial, devendo ser obedecido rigorosamente. Para a apresentação da proposta, a proponente deverá vistoriar o local da instalação para conhecimento dos serviços a serem executados e em caso de dúvidas contatar o responsável pela elaboração do projeto em questão.

Quevedos, 07 de julho de 2022

---

Jeovane Kipper

Responsável Técnico

CREA/RS – 193956

---

Aline Stein

Arquiteta e Urbanista

CAU RS A 148167-3