

MEMORIAL DESCRITIVO



DADOS DE IDENTIFICAÇÃO

Obra: Construção de estrutura de cobertura metálica e telha de policarbonato

Proprietário: Prefeitura Municipal de Quevedos/RS

Localização: Lateral da UBS, Rua Humaitá, centro – Quevedos/RS

Área a construir: 87.00 m²

Responsável técnico:

Jeovane Kipper - Engenheiro civil – CREA RS 193.956

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as normas e especificações técnicas que orientarão na execução dos materiais e serviços a serem empregados na obra de construção de estrutura metálica, telhas de policarbonato e acabamento em ACM, na lateral da UBS, centro – Quevedos/RS, em terreno da municipalidade, localizado no endereço citado acima. Todos materiais aplicados, assim como, à execução do serviço serão pautados pela obediência às normas técnicas, às boas práticas e técnicas executivas, tendo em vista a qualidade, durabilidade, segurança e estabilidade da obra em todos os aspectos.

Serviços preliminares:

Antes de se iniciar qualquer serviço de execução a CONTRATADA deverá colocar as placas de obra, da firma contratada e também a da prefeitura, conforme modelo fornecido por esta, e também fazer a anotação de responsabilidade técnica (ART) pelo engenheiro responsável pela execução da obra. Deverá ser feita a retirada da estrutura metálica e cobertura existente.



Estrutura metálica:

Os pilares serão em tubos de aço galvanizado 50mmx100mm, concretados em sapatas com fck 25 mpa, aço CA-50 de 10mm e 6,3mm, demais estruturas deverão ser consultadas no projeto arquitetônico em dimensões e espaçamentos que garantam a estabilidade e não deformação da mesma, toda a estrutura metálica usada, deverá ser empregados todos os acessórios de vedação e fixação para o perfeito funcionamento, com pintura da parte metálica com antiferrugem e tinta esmalte sintético na cor branco. A estrutura de cobertura para a montagem do telhado deverá ser de conformidade com o Projeto arquitetônico em dimensões e espaçamentos que garantam a estabilidade e não deformação da mesma, com pintura da parte metálica com antiferrugem e tinta esmalte sintético na cor branco. O espaçamento máximo das peças para apoio do telhado deverá seguir especificações e determinações do fabricante e/ou recomendações do Projeto Estrutural Metálico.

Fechamento em alumínio composto:

A fachada frontal de acesso, deverá ter uma placa de testeira na parte frontal, em painéis de alumínio composto (ACM) com letreiro em acrílico de alto relevo.

As cores de fundo em ACM, serão em vermelho (pantone 186) e escrita "URGÊNCIA E EMERGÊNCIA" em acrílico Branco Gelo ou similares, com tipologia do letreiro Agenda BOLD, com tamanho de letra a definir. Na parte da coluna o ACM, é em vermelho (pantone 186) e escrita "ENTRADA E SAÍDA DE AMBULÂNCIA" em acrílico Branco Gelo ou similares, com tipologia do letreiro Agenda BOLD, com tamanho de letra a definir. A flecha como consta em projeto será em acrílico Branco Gelo ou similares, com tamanho a definir.

Conforme projeto será usado fita de led neon na cor branco frio, em duas tiras de comprimento e contorno da flecha de acrílico, as informações de logo e tipologia de SAMU devesa seguir o endereço: Manual_Final (saude.gov.br) e juntamente com projeto arquitetônico.

Calha de Beiral Galvanizada

Execução de calha em chapa de aço galvanizado, tipo moldura americana, conforme planta de cobertura. As calhas se encontram no perímetro da cobertura onde encontra-se o muro de divisa, conforme projeto Arquitetônico.

Cobertura:

A cobertura deverá receber folhas de policarbonato alveolar 6 mm, na cor prata refletivo, com proteção contra raios UV. A empresa deverá fornecer certificado de 10 anos de garantia das placas de policarbonato. As folhas, deverão ser fabricadas com resina 100% pura, ou seja, sem adição de materiais recicláveis. Deverão ser empregados todos os acessórios de vedação e fixação para o perfeito funcionamento da cobertura, tais como: Fita porosa, Fita impermeável, Fita VHP dupla face base policarbonato, Perfil H para encaixe, Parafusos auto-brocante zincado a fogo e arruela de neopreme e alumínio, Perfil U 6mm em alumínio, Além disso, deverá ser confeccionado algeroz no contorno da parede de alvenaria com a cobertura já existente da UBS, com a finalidade de vedação entre a parede a cobertura. O algeroz será confeccionado em chapa 30, com largura de 20 cm, conforme mostrado em planta baixa.

Mão de Obra:

A mão-de-obra deve ser especializada, com experiência nos materiais propostos em projeto, deve ser extremamente rigorosa dentro dos critérios técnicos estabelecido pelos fabricantes, para não perder termos de garantia e também a garantia contra defeito de fabricação.

Diversos:

A obra deve ser entregue limpa e sem restos de construção, após verificação pelo engenheiro fiscal.

Limpeza final da obra:

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar perfeito funcionamento.

Disposições finais:

O projeto é parte integrante deste memorial, devendo ser obedecido rigorosamente. Para a apresentação da proposta, a proponente deverá vistoriar o local da instalação para

conhecimento dos serviços a serem executados e em caso de dúvidas contatar o responsável pela elaboração do projeto em questão.

Quevedos, 15 de maio de 2023

Jeovane Kipper

Responsável Técnico

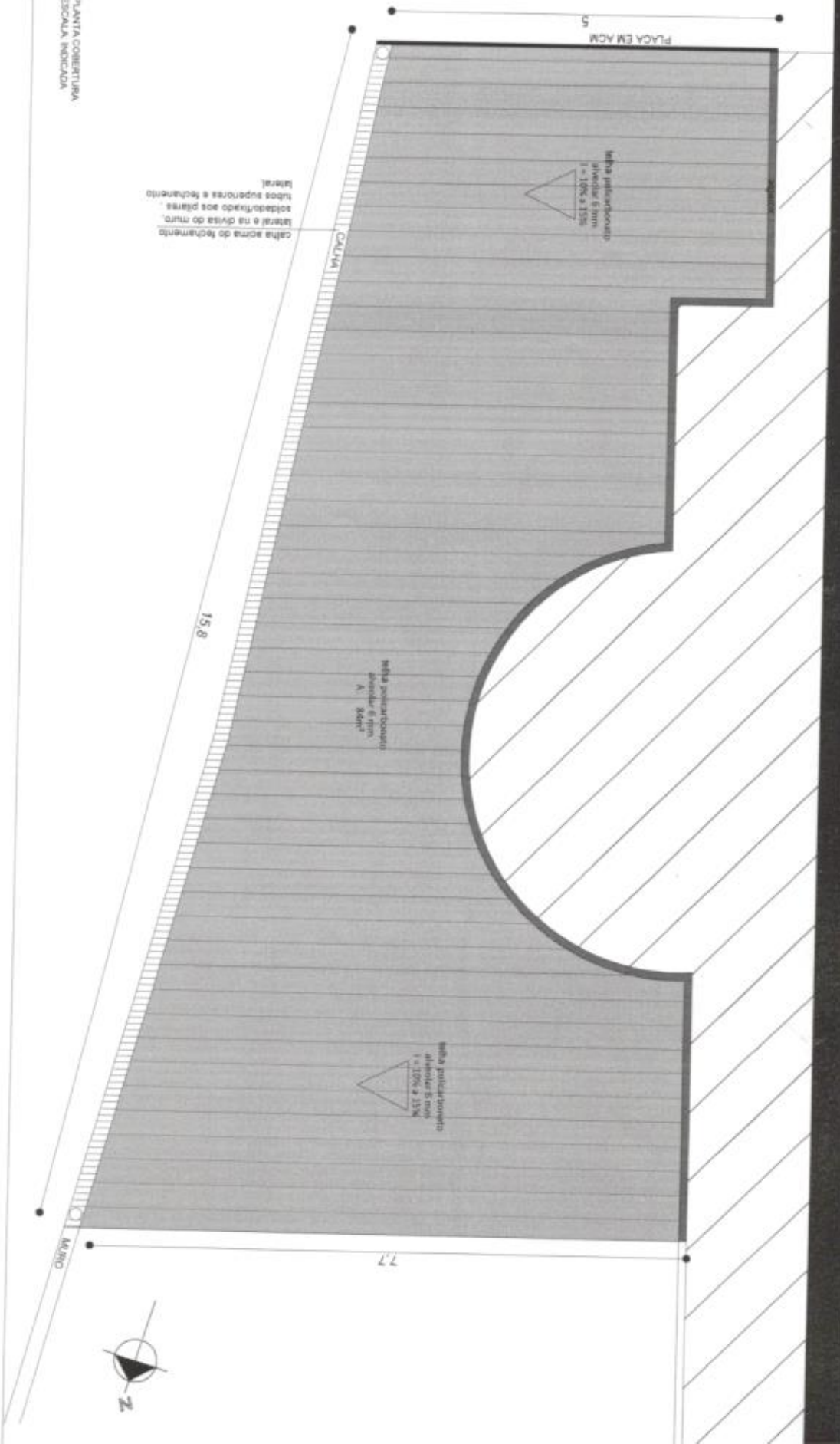
CREA/RS – 193956


Marcio Oliveira
Secretário Municipal de Saúde
~~Portaria Op. nº 5058/2021~~

Márcio Oliveira

Secretário municipal de Saúde de Quevedos

PLANTA COBERTURA
ESCALA INDICADA



calha sobre o fechamento lateral e na divisa do muro lateral, tubos superior e fechamento lateral.

Módulo polidivisorio
altura 6 mm
1 = 10% x 15%

Módulo polidivisorio
altura 6 mm
1 = 10% x 15%

Módulo polidivisorio
altura 6 mm
1 = 10% x 15%



Prefeitura Municipal de Quevedos
Rua Itaipava, s/n - CEP: 96.100-000 - Fone: (51) 3333-3000

Projeto elaborado por: *[Assinatura]*
Responsável técnico: *[Assinatura]*
Assessor Técnico: *[Assinatura]*
Inscrição profissional do Sincra de Quevedos: *[Assinatura]*
Matrícula: *[Assinatura]*

GOVERNADOR DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL: *[Assinatura]*
PREFEITO MUNICIPAL: *[Assinatura]*
PLANTA COBERTURA
01/04

15,36

0,7

0,95

MURO DE DIVISA

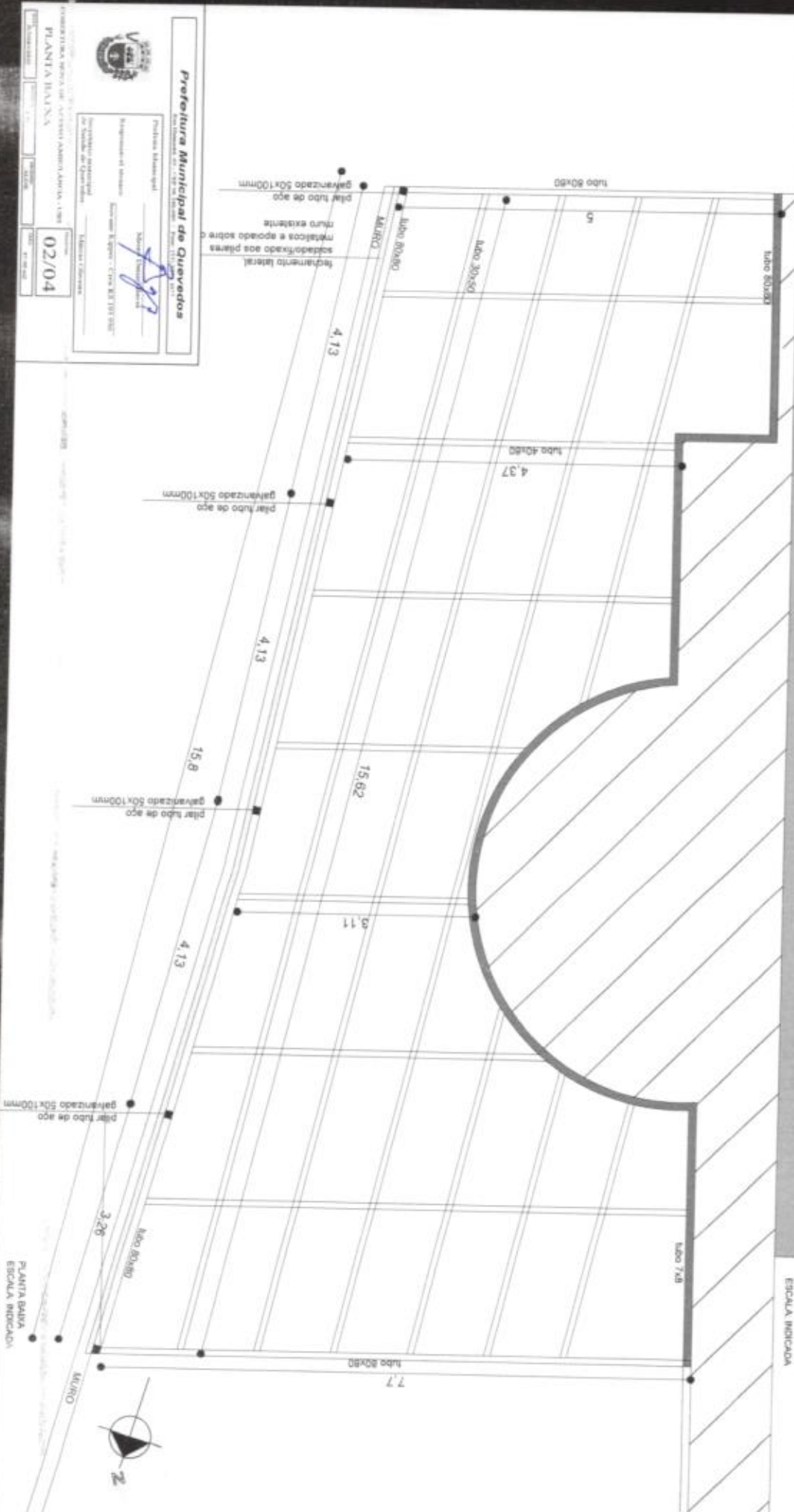


FECHAMENTO LATERAL FIXO
 policarbonato alveolar 6 mm ou ac
 acima de 8mm

CONFERRIR MEDIDAS:

A estrutura lateral metálica com fecham
 fixo, poderá ser modificada na al
 conforme a inclinação do telhado, devid
 paredes curvas da construção já existen
 posterior ver a diferença de altura que fi
 em relação ao muro.

FAZIDA PARA
 ESCALA INDICADA

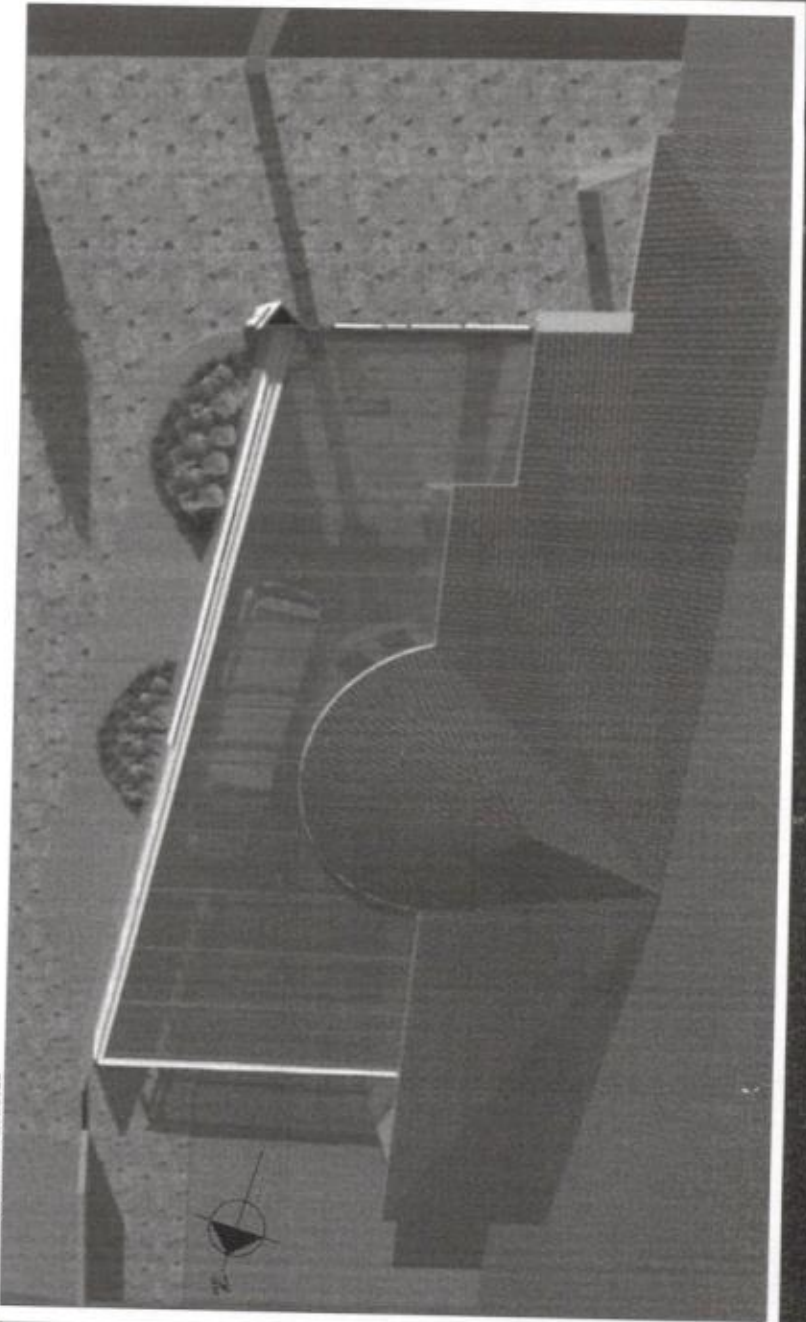


Prefeitura Municipal de Quevedos
 Avenida Brasil, 1.100 - Fone: (51) 3633.1111

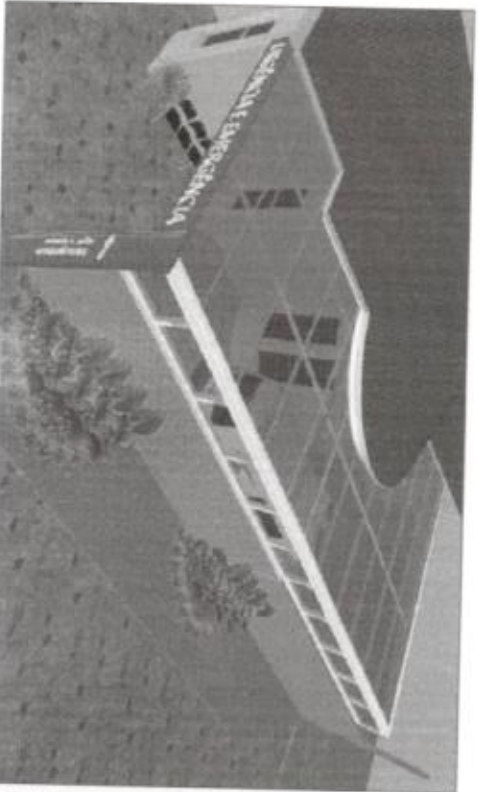
Projeto Arquitetônico
 Responsável Técnico: [Assinatura]
 Arquiteto: [Assinatura]
 Inscrição Profissional: [Número]
 Inscrição Estadual: [Número]

02/04

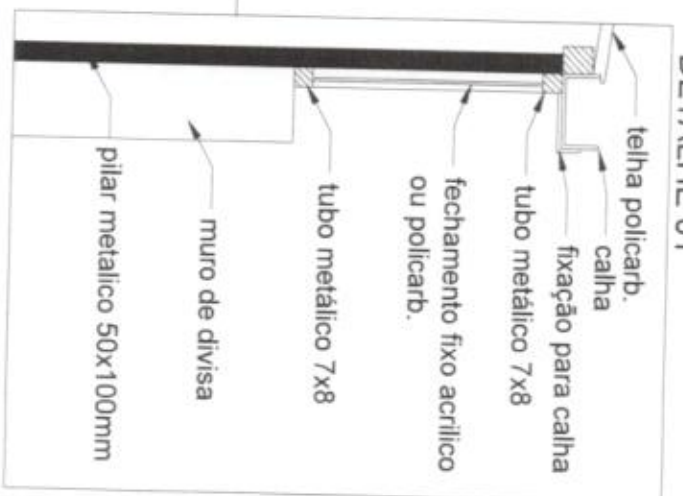
PLANTA BAIXA
 ESCALA INDICADA



PERSPECTIVA SUPERIOR
ESCALA INDICADA



PERSPECTIVA LATERAL
ESCALA INDICADA



Prefeitura Municipal de Quevedos

Prof.ª S. Schmitt

Arquiteta Responsável

Arquiteta Responsável

Inscrição Profissional

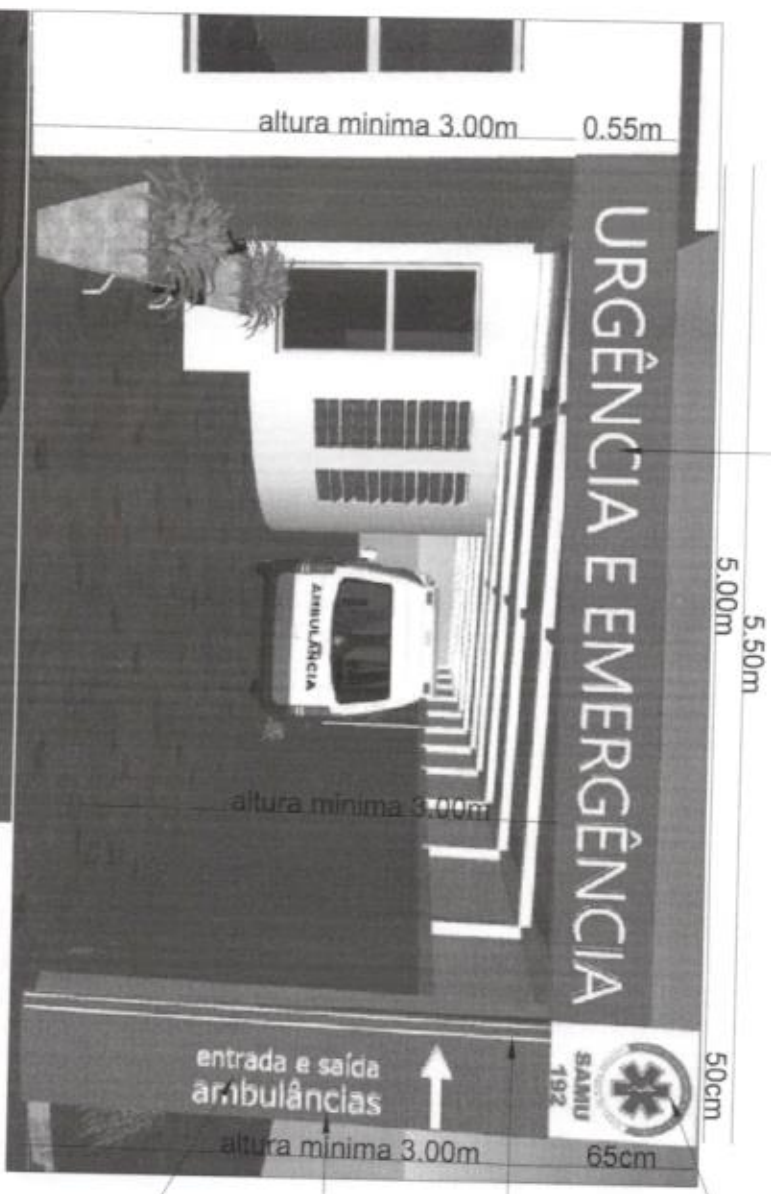
Arquiteta Responsável

Arquiteta Responsável

Arquiteta Responsável

03/04

fachada em ACM com letreiro em acrílico em alto relevo branco vermelho conforme escala pantone 186 tipologia do letreiro: Agenda BOLD tamanho à definir



5.50m
5.00m

URGÊNCIA E EMERGÊNCIA



entrada e saída ambulâncias

altura mínima 3.00m 0.55m

altura mínima 3.00m

altura mínima 3.00m 65cm

identidade visual e logos samu, disponível em: https://bvsms.saude.gov.br/bvs/publicacoes/manual_identidade_visual_samu.pdf

duas linhas de comprimento com recorte para embutir fita neon de temperatura de cor branco frio

flecha em acrílico alto relevo branco com contorno em fita neon temperatura de cor branco frio
tipologia do letreiro: Agenda BOLD tamanho à definir
letreiro em acrílico alto relevo branco tipologia do letreiro: Agenda BOLD tamanho à definir

duas linhas de comprimento com recorte para embutir fita neon de temperatura de cor branco frio
flecha em acrílico alto relevo branco com contorno em fita neon temperatura de cor branco frio
tipologia do letreiro: Agenda BOLD tamanho à definir

Prefeitura Municipal de Quevedos
Rua da Liberdade, 100 - Fone: (51) 3633.1000

Protocolo Administrativo: 04/04

Assessoria Jurídica: [Assinatura]

Assessoria Técnica: [Assinatura]

Assessoria de Comunicação: [Assinatura]

Assessoria de Planejamento: [Assinatura]

Assessoria de Gestão: [Assinatura]

Assessoria de Meio Ambiente: [Assinatura]

Assessoria de Saúde: [Assinatura]

Assessoria de Educação: [Assinatura]

Assessoria de Cultura: [Assinatura]

Assessoria de Esportes: [Assinatura]

Assessoria de Turismo: [Assinatura]

Assessoria de Segurança: [Assinatura]

Assessoria de Trânsito: [Assinatura]

Assessoria de Urbanismo: [Assinatura]

Assessoria de Zonamento: [Assinatura]

Assessoria de Obras: [Assinatura]

Assessoria de Manutenção: [Assinatura]

Assessoria de Limpeza: [Assinatura]

Assessoria de Saneamento: [Assinatura]

Assessoria de Energia: [Assinatura]

Assessoria de Telecomunicações: [Assinatura]

Assessoria de Informática: [Assinatura]

Assessoria de Meio Ambiente: [Assinatura]

Assessoria de Saúde: [Assinatura]

Assessoria de Educação: [Assinatura]

Assessoria de Cultura: [Assinatura]

Assessoria de Esportes: [Assinatura]

Assessoria de Turismo: [Assinatura]

Assessoria de Segurança: [Assinatura]

Assessoria de Trânsito: [Assinatura]

Assessoria de Urbanismo: [Assinatura]

Assessoria de Zonamento: [Assinatura]

Assessoria de Obras: [Assinatura]

Assessoria de Manutenção: [Assinatura]

Assessoria de Limpeza: [Assinatura]

Assessoria de Saneamento: [Assinatura]

Assessoria de Energia: [Assinatura]

Assessoria de Telecomunicações: [Assinatura]

Assessoria de Informática: [Assinatura]

Assessoria de Meio Ambiente: [Assinatura]

Assessoria de Saúde: [Assinatura]

Assessoria de Educação: [Assinatura]

Assessoria de Cultura: [Assinatura]

Assessoria de Esportes: [Assinatura]

Assessoria de Turismo: [Assinatura]

Assessoria de Segurança: [Assinatura]

Assessoria de Trânsito: [Assinatura]

Assessoria de Urbanismo: [Assinatura]

Assessoria de Zonamento: [Assinatura]

Assessoria de Obras: [Assinatura]

Assessoria de Manutenção: [Assinatura]

Assessoria de Limpeza: [Assinatura]

Assessoria de Saneamento: [Assinatura]

Assessoria de Energia: [Assinatura]

Assessoria de Telecomunicações: [Assinatura]

Assessoria de Informática: [Assinatura]

Modo Rascunho

(DN 85/2011 do Confea)

Registro de Contrato de Acervo Técnico sob forma de
Anotação de Responsabilidade Técnica - Lei Federal 6496/77
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS

ART Nr : 12348497

Órgão Público

Tipo: PRESTAÇÃO DE SERVIÇO	Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO	Motivo: NORMAL

Contratado		
Carteira: RS193956	Profissional: JEOVANE KIPPER	E-mail: jk.kipper10@gmail.com
RNP: 2211712797	Título: Engenheiro Civil	
Empresa: NENHUMA EMPRESA		Nr.Reg.:

Contratante		
Nome: MUNICÍPIO DE QUEVEDOS	E-mail:	
Endereço: RUA HUMAITÁ 69	Telefone: 0	CPF/CNPJ: 94444122000110
Cidade: QUEVEDOS	Bairro.:	CEP: 98140000 UF: RS

Identificação da Obra/Serviço		
Proprietário: MUNICÍPIO DE QUEVEDOS		
Endereço da Obra/Serviço: Rua HUMAITÁ 37 UBS		CPF/CNPJ: 94444122000110
Cidade: QUEVEDOS	Bairro: CENTRO	CEP: 98140000 UF: RS
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES	Vir Contrato(RS):	Honorários(RS):
Data Início: 03/01/2023	Prev.Fim: 03/01/2024	Ent.Classe: SEASC

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Projeto	Edificações - Arquitetônico	87,00	M²
Projeto	Estruturas - Metálicas	87,00	M²
Projeto	Fundações Superficiais	87,00	M²
Memorial	MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS	87,00	M²
Orçamento	ORÇAMENTO E CRONOGRAMA	1,00	UN
Fiscalização	FISCALIZAÇÃO DA EXECUÇÃO DE TODAS AS ATIVIDADES RELACIONADAS	1,00	UN

Atenção:

- 1) Este documento é um rascunho da ART. Ele serve para o contratante aprovar as informações da ART com base no contrato.
- 2) Este rascunho não possui valor jurídico e não pode ser utilizado como ART.
- 3) A versão oficial desta ART estará disponível para impressão após a compensação bancária da taxa (dia útil após o seu pagamento).

 **Barrisul** 041-8 04192.10067 50151.175010 89638.940273 4 92490000009662

Local de Pagamento		PAGÁVEL EM QUALQUER AGÊNCIA BANCÁRIA		BDL	Vencimento	02/02/2023
Beneficiário					Agência/Cód.Beneficiário	0065-48/015117596
CREA-RS Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do RS					CNPJ 92.695.790/0001-95	
Data do documento	Nr.Dcto	Espécie DOC	Acoite	Data Processamento	Nosso Número	
03/01/2023	12348497	DM	NÃO	03/01/2023 00:00	0189638922	
Uso Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(-) Valor do Documento	
	01	RS			96,62	
Instruções: (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO. Este documento só terá validade após seu pagamento. Agendamento só terá validade após sua compensação bancária					(-) Desconto/Abatimento	
					(-) Outras Deduções	
					(+) Mora/Multa	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	



**ORÇAMENTO**

OBRA COBERTURA SAMU

Município: Quevedos / Rio Grande do Sul

Tabela de referências: SINAPI/RS - novembro/2022; SEINFRA

Responsável Técnico: Eng^o Civil Jeovane Kipper - CREA RS 193956**BDI**

Obra:	COBERTURA SAMU
Tomador:	Prefeitura Municipal
Município:	QUEVEDOS - RS

Tipo de obra	Construção e Reforma de Edifícios
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública	Desonerado

Parâmetro	Adotado
Adm. Central	4,50%
Seguros e garantias	0,80%
Riscos	1,27%
Despesas financeiras	1,23%
Lucro	8,30%
Tributos(PIS+COFINS+ISS)+taxa adicional sobre faturamento(4,5%)	9,45%

BDI (%)	29,03
----------------	--------------

OBS: BDI de acordo com a nota técnica n^o 05/2017 – MEC/FNDE/DIGAP/CGEST

Quevedos, 01 de dezembro de 2022.

JEOVANE**KIPPER:01631665014**Assinado de forma digital por
JEOVANE KIPPER:01631665014
Dados: 2022.12.01 10:21:46 -03'00'

Eng. Civil Jeovane Kipper

CREA-RS 193.956

CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO						
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR	INCIDENCIA	MES 01	MES 02	TOTAL
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 1.556,15	4,07%	100,00%		
1.2.	FUNDAÇÕES	R\$ 5.950,76	15,55%	100,00%		
1.3.	ESTRUTURA METÁLICA	R\$ 10.771,17	28,15%	100,00%		
1.4.	COBERTURA	R\$ 14.062,98	36,75%		100,00%	
1.5.	REVESTIMENTOS	R\$ 5.925,06	15,48%		100,00%	
	TOTAL	R\$ 38.266,11	100,00%			
			% ACUMULADO	47,77%	52,23%	TOTAL
			VALOR	R\$ 18.278,08	R\$ 19.988,04	R\$ 38.266,11

JEOVANE KIPPER - CREA RS 193956
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA
PREFEITURA DE QUEVEDOS

JEOVANE Assinado de forma digital por JEOVANE
KIPPER:0164 KIPPER:0163166501
31665014 Dados: 2023.01.03 12:40:29 -03'00'

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grav de Selto
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICOMV	PROponente / TOMADOR	EMPREENHIMENTO
0	0	PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEVEDOS	COBERTURA SAMU
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
PORTO ALEGRE	11-2022 (DEC.)	RUA HUMAITÁ	QUEVEDOS/RS
			BIDI 1
			29,03%
			BIDI 2
			0,00%
			BIDI 3
			0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
RUA NOSSA SENHORA DOS REMÉDIOS									
1.			COBERTURA SAMU						38.266,11
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						38.266,11
1.1.1	SINAPI	4813	PLAÇA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	1,50	225,00	BDI 1	290,32	1.556,15
1.1.2	SINAPI	99099	LOCALAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABULAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 10/2018	M	21,00	42,02	BDI 1	53,37	1.120,67
1.2.			FUNDAÇÕES						5.950,76
1.2.1	SINAPI-I	96555	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCC 25 MPa, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M³	2,00	583,45	BDI 1	752,83	1.505,65
1.2.2	SINAPI	96546	ARMACAO DE BILOCO, VIGA BALDAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	87,50	14,26	BDI 1	18,40	1.609,97
1.2.3	SINAPI	96544	ARMACAO DE BILOCO, VIGA BALDAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2017	KG	21,00	16,77	BDI 1	21,64	454,40
1.2.4	SINAPI	96538	FABRICAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	8,00	197,50	BDI 1	254,83	2.038,67
1.2.5	SINAPI	13246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCA E ARBUEIA USA LEVE	UN	24,00	0,39	BDI 1	0,50	12,08
1.2.6	SINAPI	1332	CHAPA DE AÇO GROSSA, ASTM A36, E = 3/8" - (9,53 MM) 74,69 KG/M2	KG	19,00	13,46	BDI 1	17,37	329,98
1.3.			ESTRUTURA METALICA						10.771,17
1.3.5	SINAPI-I	43083	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL RETANGULAR 50 x 100 x 2,00mm	KG	301,00	15,25	BDI 1	19,68	5.922,80
1.3.6	SINAPI-I	43692	ESTRUTURA METALICA EM AÇO ESTRUTURAL PERFIL RETANGULAR 80 x 80 x 2,00mm	KG	223,00	16,85	BDI 1	21,74	4.848,37
1.4.			COBERTURA						14.062,98
1.4.1	ORSE	9215	TELHAMENTO COM TELHA EM POLICARBONATO ALVEOLAR TRANSLUCIDO 6MM	M2	84,00	129,75	BDI 1	167,42	14.062,98
1.5.			REVESTIMENTOS						5.925,06
1.5.1	ORSE	13354	REVESTIMENTO EM ACM 3MM - INCLUSIVE ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	32,00	143,50	BDI 1	185,16	5.925,06

Quevedos, 01 de dezembro de 2022.

JEOVANE KIPPER
ENGENHEIRO CIVIL - CREA RS 193956
DEPARTAMENTO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA

JEOVANE
KIPPER:01631665014

Assinado de forma digital por
JEOVANE KIPPER:01631665014
Dados: 2022.12.01 10:22:14 -03'00'